BANKSULTRA Maju Bersama

PT. BANK PEMBANGUNAN DAERAH SULAWESI TENGGARA

LAPORAN KEUANGAN

Tanggal 30 September 2025 dan 2024

(dalam jutaan rupiah)

KANTOR PUSAT : **GEDUNG TOWER BANK SULTRA JL. H. ABDULLAH SILONDAE Telp.(0401) 3121526, 3122551 Fax. (0401) 3121568 e-Mail : info@banksultra.co.id Website : www.banksultra.co.id**

KANTOR CABANG UTAMA : **Jl. Mayjend. Sutoyo No. 95 Kendari 93121 Telp. (0401) 3121526, 3122551 Fax. (0401) 3123496**

KANTOR CABANG : **KOLAKA** JL. MEKONGGA RAYA, KOLAKA; **RA HA** JL. YOS SUDARSO NO. 01, RAHA ; **BAU BAU** JL. R.A. KARTINI NO. 9 BAU BAU ; **UNAA HA** JL. ABUNAWAS NO. 237, UNAAHA; **PUN GGALUKU** JL. H. UMAR NO. 3 KEL. PUNGGALUKU KEC. LAEYA, KONAWE SELATAN; **LASUSUA** JL. POROS KOLAKA-PAKUE KEC. LASUSUA, KOLAKA UTARA; **PASARWAJO** JL. POROS PASARWAJO KEC. PASARWAJO, BUTON; **BOMBANA** JALAN YOS SUDARSO LANTAWONUA, KECAMATAN RUMBIA, KABUPATEN BOMBANA; **EREKE** JALAN POROS PASAR MINAMINANGGA DESA LINSOWU KECAMATAN KULISUSU, BUTON UTARA; **LADONGI** JL.DRS.ABDULLAH SILONDAE, KEL.ATULA, KEC.LADONGI,KAB.KOLAKA TIMUR; **WAKATOBI** JL. JENDRAL SUDIRMAN, KELURAHAN MANDATI II, KECAMATAN WANGI-WANGI SELATAN, KABUPATEN WAKATOBI; **ASERA** JALAN TRANS SULAWESI, KOMPLEKS PERKANTORAN, KEC ASERA KABUPATEN KONAWE UTARA; **JAKARTA** JL. KH MAS MANSYUr NO.90 A-B KELURAHAN KEBON MELATI, KECAMATAN TANAH ABANG, JAKARTA PUSAT ; **KAMBARA** JALAN POROS WAPEA LUPIA DESA WAPEA KEC.TIWORO TENGAH MUNA BARAT; **WAWONI** JL. POROS LANGARA LAMPEAPI DESA LAMULUO KECAMATAN WAWONII.

KANTOR CABANG PEMBANTU : **SAO SAO** JL. SAO SAO KEL.BENDE KEC. KADIA; **LAPAI** JL. DRS. ABDULLAH SILONDAE,LAPAI KAB. KOLAKA UTARA ; **TOMIA** JL. KEBANGKITAN NO.2 USUKU,KEC. TOMIA TIMUR KAB. WAKATOBI; **KABAENA** JLN. POROS KELURAHAN SIKELI, KEC. KABAENA BARAT; BATAU GA KELURAHAN BOSOWA, KECAMATAN BATAUGA; **MAWASANGKA** JL. LINGKUNGAN TENGAH NO. 25, KEC. MAWASANGKA, KAB. BUTON TENGAH; **POMALAA** DAWI DAWI KECAMATAN POMALAA KAB. KOLAKA.

KANTOR FUNGSIONAL : **WALIKOTA** JL.BALAIKOTA KENDARI,KOMPLEKS KANTOR WALIKOTA; **ANDOLO** KOMPLEKS PERKANTORAN BUPATI KONAWE SELATAN; **ANDUONOHU** JL. BUNGGASI KEL. ANDUONOHU, KOTA KENDARI; **BUMI PRAJA** KOMPLEKS PERKANTORAN BUMI PRAJA GUBERNUR SULAWESI TENGGARA KOTA KENDARI; **WUA WUA** JLN AHMAD YANI KEC WUA WUA KOTA KENDARI; **BOEPINANG** JLN. JENDERAL SUDIRMAN BOEPINANG KEC. POLEANG KAB. BOMBANA; **LAMBANDIA** JLN POROS PENANGGO JAYA KEL PENANGGO JAYA KEC. LAMBANDIA KAB. KOLAKA; **PEMDA KOLA KA** JLN. PEMUDA NO.118 KEC. KOLAKA KAB. KOLAKA; **MOWEWE** JLN. H.ABD. MADJID KEL.INEBENGGI KAB . KOLAKA; **LASEHAO** JLN.POROS RAHA WAMENGKOLI KEL.LAINTI KEC. KABAWO, KAB.MUNA; **LOMBE** JLN. H. AGUS SALIM NO.3 KEL. WATULEA KEC. GU KAB. BUTON; **TINANGGEA** JLN. POROS KELURAHAN TINANGGEA, KEC. TINANGGEA; **BARUGA** JLN. PASAR BARUGA KEL. BARUGA KEC. BARUGA, KOTA KENDARI; **WAWOTOBI** JLN. SULTAN HASANUDDIN KEL. WAWOTOBI KEC. WAWOTOBI, KAB KONAWE; **MANDONGA** JLN. ABDULLAH SILONDAE KOMPLEKS MALL MANDONGA BLOK B 13 & 14, KOTA KENDARI; **LAPULU** KOMPLEKS PASAR LAPULU BLOK F 1 & 22, KECAMATAN ABELI KOTA KENDARI; **ANGATA** JLN. POROS MOTAHA-KENDARI NO. 10 KEC. ANGATA KABUPATEN KONAWE SELATAN; **RATE RATE** JLN. POROS KOLAKA -KENDARI NO. 52 KELURAHAN RATE RATE KECAMATAN TIRAWUTA; **SAMATURU** DESA ULU KONAWEHAHA KECAMATAN SAMATURU KABUPATEN KOLAKA; **PONDIDAHA** JLN. POROS KENDARI - KOLAKA DESA WAWOONE KECAMATAN WONGGEDUKU; **BUKE** JL. AHMAD YANI KOMPLEKS PASAR DU DESA ANDOOLO UTAMA KECAMATAN BUKE; **MANDATI** JL. RE. MARTADINATA POROS PASAR SENTRAL MANDATI KELURAHAN MANDATI 1 KECAMATAN WANGI-WANGI; **BETOAMBARI** JL. BETOAMBARI, KEL. KATOBENGKE, KEC. BETOAMBARI, KOTA BAU-BAU; **PEMDA BOMBANA** KOMPLEKS PERKANTORAN JLN. POROS LAMERORO KECAMATAN RUMBIA, BOMBANA; **PEMDA KONAWE** JL. INOLOBUNGGADUE KELURAHAN PUUNAAHA KECAMATAN UNAAHA; **MOLAWE** JL. POROS KENDARI - ASERA KELURAHAN MOLAWE, KECAMATAN MOLAWE; **PURE** JL. POROS PURE-MALIGANO KECAMATAN WAKORUMBA SELATAN; **TAMPO** JL. PAELANGKUTA KELURAHAN NAPABALANO KECAMATAN NAPABALANO; **PASAR KOTA** KOMPLEKS PASAR SENTRAL KOTA KENDARI BLOK B NO. 131-132; **WAKURU** DESA MATANOOE KECAMATAN TONGKUNO KABUPATEN MUNA; **WATUBANGGA** LINGKUNGAN IV PITURUA KECAMATAN WATUBANGGA KABUPATEN KOLAKA; **KALEDUPA** KELURAHAN AMBEUA KECAMATAN KALEDUPA KABUPATEN WAKATOBI; **WD. BURI** JL. POROS EREKE - WD BURI, DESA LELAMO KEC. KULISUSU UTARA; **WIWIRANO** KELURAHAN LAMONAE, KEC. WIWIRANO, KONAWE UTARA; **PERIZINAN KOTA** JL. MALAKA, KOMPLEKS PERKANTORAN KOTA KENDARI, KEL. KAMBU, KEC. KAMBU, KOTA KENDARI; **UNIVERSITAS HALUOLEO** KOMPLEKS KAMPUS HIJAU BUMI TRIDHARMA, UNIVERSITAS HALU OLEO, KEL. KAMBU, KEC. KAMBU, KOTA KENDARI; **PEMDA MUNA** KOMPLEKS PERKANTORAN BUPATI MUNA, JLN.GATOT SUBROTO, KEL.SIDODADI, KEC.BATALAIWORU KAB.MUNA; **RANTE ANGIN** JL.TRANS SULAWESI, DS.RANTE BARU, KEC.RANTE ANGIN, KAB.KOLAKA UTARA; **KONDA** JLN.MAYJEND.KATAMSO, KEL.KONDA, KEC.KONDA, KAB.KONAWE SELATAN; **PULAU BINONGKO** JLN.MURHUM,NO.35, KEL.PALAHIDU,KEC.BINONGKO,KAB.WAKATOBI; **SORAWOLIO** JL.POROS PASARWAJO, KEL.BUNGI, KEC.SORAWOLIO, KOTA BAU-BAU; **KAPONTORI** JL.POROS KAPONTORI, KEL.WATUMOTOBE, KEC.KAPONTORI; **TAKAWA** KOMPLEKS PERKANTORAN TAKAWA, DS. DONGKALA, KEC.PASARWAJO; **LAKUDO** JL.GERSAMATA, KEL.LAKUDO, KEC.LAKUDO, KAB.BUTON TENGAH; **RSUD KONAWE** JL.DIPONEGORO, KEL.TUOY, KEC.UNAAHA, KAB.KONAWE; **BAMBAEA** KEL.BAMBAEA, KEC.POLEANG TIMUR, KAB.BOMBANA; **TALAGA** JL.PENDIDIKAN, KEL.TALAGA 1, KEC.TALAGA RAYA,KAB.BUTON TENGAH; **RSUD KOTA KENDARI** GEDUNG PRIVATE MEDICAL CARE CENTER RSUD KOTA KENDARI; **KAMBU** JALAN A.H.NASUTION No. G37, KAMBU, KOTA KENDARI; **SIOMPU** DESA MOLONA KEC. SIOMPU BARAT, KAB. BUTON SELATAN; **SAWA** KEL.SAWA, KEC.SAWA, KABUPATEN KONAWE UTARA KODE POS 93352; **DONGKALA** JALAN PENDIDIKAN KEL.LAMBALE, KEC.KABAENA TIMUR, KAB.BOMBANA; **PEMDA KOLTIM** KOMPLEKS PERKANTORAN LALINGATO TIRAWUTA, KAB.KOLAKA TIMUR; **PEMDA BAUBAU** KELURAHAN LIPU, KECAMATAN BETOAMBARI, KOTA BAUBAU; **LATALI** JL. POROS BATUPUTIH - OLOOLOHO, LATALI, KEC.PAKUE TENGAH, KAB KOLAKA UTARA; **RSUD BAHTERAMAS** JL.KAPTEN PIERE TENDEAN NO.50, WATUBANGGA, KEC.BARUGA, KOTA KENDARI; **LASALIMU** SIMPANG 3 PASAR AMBUAU, JLN POROS DESA AMBAU INDAH, DUSUN 1, DESA AMBAU INDAH, KEC. LASALIMU SELATAN; **MORAMO** JL POROS MORAMO - KENDARI, DESA MORAMO, KEC. MORAMO, KAB. KONAWE SELATAN; ROKO-ROKO Jl. POROS LINGKAR WAWONII, DESA ROKO-ROKO.

LAPORAN POSISI KEUANGAN

Tanggal 30 September 2025 dan 31 Desember 2024

(dalam jutaan rupiah)

NO	POS-POS	30 Sep 2025 (Tidak Diaudit)	31 Des 2024 (Diaudit)
1.	Kas	158.127	249.414
2.	Penempatan pada Bank Indonesia	1.643.812	1.274.915
3.	Penempatan pada bank lain	124.903	1.595.434
4.	Tagihan spot dan derivatif/ Forward	-	-
5.	Surat berharga	1.394.094	1.247.730
6.	Surat berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (repo)	-	-
7.	Tagihan atas surat berharga yang dibeli dengan janji dijual kembali (reverse repo)	308.728	98.874
8.	Tagihan akseptasi	-	-
9.	K r e d i t	9.402.472	9.278.664
10.	Pembiayaan Syariah 1)	-	-
11.	Penyertaan modal	-	-
12.	Aset Keuangan Lainnya	82.377	64.994
13.	Cadangan kerugian penurunan nilai aset keuangan -/-	-	-
	a. Surat berharga	-	-
	b. Kredit	(120.949)	(95.598)
	c. Lainnya	-	-
14.	Aset tidak berwujud	20.460	20.460
	Akumulasi amortisasi aset tidak berwujud -/-	(20.362)	(20.334)
15.	Aset tetap dan Inventaris	525.988	530.589
	Akumulasi penyusutan aset tetap dan inventaris -/-	(182.047)	(166.364)
16.	Aset Non Produktif	-	-
	a. Properti terbengkalai	-	-
	b. Aset yang diambil alih	-	-
	c. Rekening tunda	50	54
	d. Aset antar kantor 2)	-	-
17.	Aset Lainnya	135.908	24.953
	TOTAL ASET	**13.473.561**	**14.103.785**

NO	POS-POS	30 Sep 2025 (Tidak Diaudit)	31 Des 2024 (Diaudit)
	LIABILITAS DAN EKUITAS		
	LIABILITAS		
1.	Giro	3.573.452	1.275.411
2.	Tabungan	2.823.624	3.365.816
3.	Simpanan Berjangka	4.301.909	5.544.770
4.	Uang Elektronik	-	-
5.	Lialibilitas Kepada Bank Indonesia	18	18
6.	Lialibilitas Kepada Bank Lain	442.035	1.158.053
7.	Liabilitas spot dan derivatif / *Forward*	-	-
8.	Liabilitas atas surat berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (repo)	-	-
9.	Liabilitas akseptasi	-	-
10.	Surat berharga yang diterbitkan	-	-
11.	Pinjaman/Pembiayan yang diterima	65.185	372.257
12.	Setoran jaminan	3.738	12.531
13.	Liabilitas antarkantor ²)	-	-
14.	Liabilitas lainnya	281.900	365.097
15.	Kepentingan Minoritas *(minority interest)*	-	-
	TOTAL LIABILITAS	**11.491.861**	**12.093.953**
	EKUITAS	-	-
16.	Modal disetor	-	-
	a. Modal Dasar	2.000.000	2.000.000
	b. Modal yang belum disetor -/-	(1.285.158)	(1.313.000)
	c. Saham yang dibeli kembali (treasury stock) -/-	-	-
17.	Tambahan modal disetor		-
	a. Agio	-	-
	b. Disagio -/-	-	-
	c. Dana setoran modal	-	25.842
	d. Lainnya	246	246
18.	Penghasilan komprehensif lainnya		
	a. Keuntungan	4.380	4.380
	b. Kerugian -/-	-	-
19.	Cadangan	-	
	a. Cadangan Umum	999.500	873.987
	b. Cadangan Tujuan	-	-
20.	Laba / Rugi		
	a. Tahun-tahun lalu	-	-
	b. Tahun Berjalan	262.732	418.377
	c. Deviden yang dibayarkan -/-	-	-
	TOTAL EKUITAS YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA PEMILIK	**1.981.700**	**2.009.832**
	TOTAL EKUITAS	**1.981.700**	**2.009.832**
	TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS	**13.473.561**	**14.103.785**

Keterangan :

1. Diisi oleh Bank yang memiliki Unit Usaha Syariah (UUS)
   Pembiayaan syariah antara lain meliputi Murabahah - net, Mudharabah - net, Musyarakah - net, Salam, Istishna' - net, Qardh, Pembiayaan, Ijarah - net, Transaksi multijasa - net.
2. Aset antarkantor dan Liabilitas antarkantor disajikan secara net dalam Laporan Posisi Keuangan
3. Bagi KCBLN, telah memperhitungkan transfer laba (rugi) ke kantor pusat.

LAPORAN KUALITAS ASET PRODUKTIF dan INFORMASI LAINNYA

Tanggal 30 September 2025 dan 30 September 2024

(dalam jutaan rupiah)

NO	POS-POS	INDIVIDUAL											
		Periode 30 September 2025 (Tidak Diaudit)						Periode 30 September 2024 (Tidak Diaudit)					
		L	DPK	KL	D	M	Jumlah	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
II.	**PIHAK TERKAIT**												
1.	Penempatan pada Bank Lain												
	a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Tagihan spot dan derivatif / Forward												
	a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Surat berharga yang dimiliki												
	a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Surat berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (Repo)												
	a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	Tagihan atas surat berharga yang dibeli dengan janji dijual kembali (Reserve Repo)												
	a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Tagihan Akseptasi						-						
7.	Kredit	8.235	-	-	-	-	8.235	9.135	538	-	-	71	9.744
	a. Debitur Usaha Mikro, Kecil dan Menengah (UMKM)												
	i. Rupiah	-	-	-	-	-	-	327	-	-	-	-	327
	ii. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Bukan Debitur UMKM												
	i. Rupiah	8.235	-	-	-	-	8.235	8.808	538	-	-	71	9.417
	ii. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	c. Kredit yang direstrukturisasi												-
	i. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ii. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.	Penyertaan modal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9.	Tagihan Lainnya *	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.	Komitmen dan kontinjensi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

NO	POS-POS	INDIVIDUAL											
		Periode 30 September 2025 (Tidak Diaudit)						Periode 30 September 2024 (Tidak Diaudit)					
		L	DPK	KL	D	M	Jumlah	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
II.	**PIHAK TIDAK TERKAIT**												
1.	Penempatan pada Bank Lain												
	a. Rupiah	124.903	-	-	-	-	124.903	640.441	-	-	-	-	640.441
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Tagihan spot dan derivatif /Forward												
	a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Surat berharga												
	a. Rupiah	1.394.094	-	-	-	-	1.394.094	1.445.502	-	-	-	-	1.445.502
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Surat berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (Repo)												
	a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	Tagihan atas surat berharga yang dibeli dengan janji dijual kembali (Reserve Repo)												
	a. Rupiah	308.728	-	-	-	-	308.728	-	-	-	-	-	-
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Tagihan Akseptasi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	Kredit	9.233.195	55.569	8.429	5.896	91.148	9.394.237	9.009.694	116.469	7.391	3.758	72.440	9.209.752
	a. Debitur Usaha Mikro, Kecil dan Menengah (UMKM)												
	i. Rupiah	750.475	8.115	2.852	1.068	43.949	806.459	592.249	11.040	407	256	47.089	651.041
	ii. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Bukan Debitur UMKM												
	i. Rupiah	8.482.276	47.315	5.510	4.828	47.104	8.587.033	8.416.638	105.126	6.984	3.502	25.172	8.557.422
	ii. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	c. Kredit yang direstrukturisasi												
	i. Rupiah	444	139	67	-	95	745	807	303	-	-	179	1.289
	ii. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	d. Kredit Properti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.	Penyertaan modal			-	-	-				-	-	-	-
9.	Tagihan Lainnya *												-
10.	Transaksi rekening Administratif												
	a. Rupiah	38.903	-	-	-	-	38.903	82.995	-	-	-	-	82.995
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	**INFORMASI LAIN**												
1.	Total aset bank yang dijaminkan :												
	a. Pada Bank Indonesia						-						-
	b. Pada Pihak Lain						-						-
2.	Agunan yang diambil alih						-						-

CADANGAN PENYISIHAN KERUGIAN

Tanggal 30 September 2025 dan 30 September 2024

(dalam jutaan rupiah)

NO	POS - POS	30 September 2025 (Tidak Diaudit)					30 September 2024 (Tidak Diaudit)				
		CKPN			PPA wajib dibentuk		CKPN			PPA wajib dibentuk	
		Stage 1	Stage 2	Stage 3	Umum	Khusus	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Umum	Khusus
1.	Penempatan pada Bank Lain	-	-	-	1.249	-	-	-	-	6.404	-
2.	Tagihan spot dan derivatif /Forward	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Surat berharga yang dimiliki	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Surat berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (Repo)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	Tagihan atas surat berharga yang dibeli dengan janji dijual kembali (Reserve Repo)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Tagihan Akseptasi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	Kredit yang diberikan dan Pembiayaan yang diberikan	34.490	1.221	85.238	30.350	94.094	43.497	882	67.690	28.723	76.388
8.	Penyertaan modal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9.	Tagihan Lainnya *	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.	Komitmen dan Kontijensi	-	-	-	389	-	-	-	-	830	-

Catatan :

1. Informasi Laporan Keuangan Pertanggal dan untuk periode yang berakhir pada tangggal 30 September 2025 diatas disusun berdasarkan Laporan Keuangan PT Bank Pembangunan Daerah Sulawesi T enggara. Dan Informasi Laporan Keuangan Pertanggal dan untuk periode yang berakhir pada tangggal 31 Desember 2024 diatas disusun berdasarkan Laporan Keuangan PT Bank Pembangunan Daerah Sulawesi Tenggara yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Drs. Bambang Sudaryono dan Rekan (PIC penanggung jawab : Prasetia Budi Wibowo., S.E., Ak., CA., CPA) yang tertuang didalam laporannya tanggal 10 Maret 2025 dengan opini laporan keuangan PT . Bank Pembangunan Daerah Sulawesi T enggara menyajikan secara wajar , dalam semua hal yang material.
2. Laporan Keuangan Publikasi di atas telah disusun sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia
3. Laporan Keuangan Publikasi diatas disajikan guna memenuhi:
   a. Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 30/POJK.03/2020 tentang transparansi dan Publikasi Laporan Bank;
   b. Surat Edaran OJK No. 9/SEOJK.03/2020 tanggal 30 Juni 2020 tentang T ransparansi dan Publikasi Laporan Bank
   c Peraturan Otoritas Jasa Keuangan RI No. 31/PEOJK.03.019 tentan kewajiban pemenuhan rasio pengungkit;
4. Laporan Publikasi ini dapat diakses melalui website www .banksultra.co.id

KOMITMEN DAN KONTINJENSI

Tanggal 30 September 2025 dan 31 Desember 2024

(dalam jutaan rupiah)

NO	POS-POS	30 Sep 2025 (Tidak Diaudit)	31 Des 2024 (Diaudit)
I.	**TAGIHAN KOMITMEN**		
	1. Fasilitas pinjaman yang belum ditarik	-	-
	2. Posisi pembelian spot dan derivatif yang masih berjalan	-	-
	3. Lainnya	-	-
II.	**KEWAJIBAN KOMITMEN**		
	1. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik		
	a. Committed	21.585	13.276
	b. Uncommitted	-	-
	2. Irrevocable L/C yang masih berjalan	-	-
	3. Posisi penjualan spot dan derivatif yang masih berjalan	-	-
	4. Lainnya	-	-
III.	**TAGIHAN KONTINJENSI**		
	1. Garansi yang diterima	-	-
	2. Lainnya	427.756	403.878
IV.	**KEWAJIBAN KONTINJENSI**		
	1. Garansi yang diberikan	17.318	24.741
	2. Lainnya	-	-

LAPORAN PERHITUNGAN KEWAJIBAN PENYEDIAAN MODAL MINIMUM

Tanggal 30 September 2025 dan 30 September 2024

(dalam jutaan rupiah)

	KETERANGAN	30 Sep 2025 (Tidak Diaudit)	30 Sep 2024 (Tidak Diaudit)
1.	**Modal Inti (Tier 1)**	**1.969.929**	**1.889.617**
	1. Modal Inti Utama/Common Equity Tier 1 (CET 1)	**1.969.929**	**1.889.617**
	1.1. Modal Disetor (setelah dikurangi Treasury Stock)	**714.842**	**687.000**
	1.2. Cadangan Tambahan Modal *)	**1.257.215**	**1.210.749**
	1.2.1. Faktor Penambah	1.264.260	1.213.714
	1.2.1.1. Pendapatan komprehensif lainnya		
	1.2.1.1.1. Selisih lebih penjabaran laporan keuangan	-	-
	1.2.1.1.2. Potensi keuntungan dari peningkatan nilai wajar aset keuangan dalam kelompok tersedia untuk dijual	2.028	2.028
	1.2.1.1.3. Saldo surplus revaluasi aset tetap	-	-
	1.2.1.2. Cadangan tambahan modal lainnya (other disclosed reserves)		
	1.2.1.2.1. Agio	-	-
	1.2.1.2.2. Cadangan Umum	999.500	873.987
	1.2.1.2.3. Laba tahun-tahun lalu	-	-
	1.2.1.2.4. Laba tahun berjalan	262.732	326.199
	1.2.1.2.5. Dana setoran modal	-	11.500
	1.2.1.2.6. Lainnya		
	1.2.2. Faktor Pengurang	**7.045**	**2.965**
	1.2.2.1. Pendapatan komprehensif lainnya		
	1.2.2.1.1. Selisih kurang penjabaran laporan keuangan	-	-
	1.2.2.1.2. Potensi kerugian dari penurunan nilai wajar aset keuangan dalam kelompok tersedia untuk dijual	2.028	2.028
	1.2.2.2. Cadangan tambahan modal lainnya (other disclosed reserves)	-	-
	- 1.2.2.2.1. Disagio	-	-
	1.2.2.2.2. Rugi tahun-tahun lalu	-	-
	1.2.2.2.3. Rugi tahun berjalan	-	-
	1.2.2.2.4. Selisih kurang antara Penyisihan Penghapusan Aset (PPA) dan Cadangan Kerugian Penurunan Nilai (CKPN) atas aset produktif	4.967	393
	1.2.2.2.5. Selisih kurang jumlah penyesuaian nilai wajar dari instrumen keuangan dalam Trading Book	-	-
	1.2.2.2.6. PPA aset non produktif yang wajib dibentuk	50	544
	1.2.2.2.7. Lainnya	-	-
	1.3. Kepentingan Non Pengendali yang dapat diperhitungkan	-	-
	1.4. Faktor Pengurang Modal Inti Utama *)	**(2.128)**	**(8.132)**
	1.4.1. Perhitungan Pajak tangguhan	(2.030)	(7.653)
	1.4.2. Goodwill	-	-
	1.4.3. Seluruh aset tidak berwujud lainnya	(98)	(479)
	1.4.4. Penyertaan yang diperhitungkan sebagai faktor pengurang	-	-
	1.4.5. Kekurangan modal pada perusahaan anak asuransi	-	-
	1.4.6. Eksposur sekuritasasi	-	-
	1.4.7. Faktor pengurang modal inti utama lainnya	-	-
	1.4.7.1. Penempatan dana pada instrumen AT 1 dan/atau Tier 2 pada bank lain	-	-
	1.4.7.2. Kepemilikan silang pada entitas lain yang diperoleh berdasarkan peralihan karena hukum, hibah, atau hibah wasiat	-	-
	1.4.7.3. "Eksposur yang menimbulkan Risiko Kredit akibat kegagalan settlement (settlement risk) - Non Delivery Versus Payment"	-	-
	1.4.7.4 Eksposur di Perusahaan Anak yang melakukan kegiatan usaha berdasarkan prinsip syariah (apabila ada)	-	-
	2. Modal Inti Tambahan/Additional Tier 1 (AT 1) *)		
	2.1. Instrumen yang memenuhi persyaratan AT 1	-	-
	2.2. Agio/Disagio	-	-
	2.3. Faktor Pengurang Modal Inti Tambahan	-	-
	2.3.1. Penempatan dana pada instrumen AT 1 dan/atau Tier 2 pada bank lain	-	-
	2.3.2. Kepemilikan silang pada entitas lain yang diperoleh berdasarkan peralihan karena hukum, hibah, atau hibah wasiat	-	-
II.	**Modal Pelengkap (Tier 2)**	**65.760**	**64.021**
	1. Instrumen modal dalam bentuk saham atau lainnya yang memenuhi persyaratan Tier 2	-	-
	2. Agio/Disagio	-	-
	3. Cadangan umum aset produktif PPKA yang wajib dibentuk (paling tinggi 1,25% ATMR Risiko Kredit)	65.760	64.021
	4. Faktor Pengurang Modal Pelengkap	-	-
	4.1. Sinking Fund	-	-
	4.2. Investasi pada instrumen Tier 2 pada bank lain	-	-
	4.3. Kepemilikan silang pada entitas lain yang diperoleh berdasarkan peralihan karena hukum, hibah, atau hibah wasiat	-	-
	TOTAL MODAL	**2.035.689**	**1.953.638**

KETERANGAN	30 Sep 2025 (Tidak Diaudit)	30 Sep 2024 (Tidak Diaudit)	KETERANGAN	30 Sep 2025 (Tidak Diaudit)	30 Sep 2024 (Tidak Diaudit)
ASET TERTIMBANG MENURUT RISIKO	-	-	RASIO KPMM	-	-
ATMR RISIKO KREDIT³)	5.294.749	5.150.161	Rasio CET 1 (%)	33,75%	33,25%
ATMR RISIKO PASAR	-	-	Rasio Tier 1 (%)	33,75%	33,25%
ATMR RISIKO OPERASIONAL	541.613	533.233	Rasio Tier 2 (%)	1,13%	1,13%
TOTAL ATMR	5.836.362	5.683.394	Rasio KPMM (%)	34,88%	34,37%
RASIO KPMM SESUAI PROFIL RISIKO (%)	9,00%	9,00%	CET 1 UNTUK BUFFER (%)	25,88%	25,37%
ALOKASI PEMENUHAN KPMM SESUAI PROFL RISIKO			PERSENTASE BUFFER YANG WAJIB DIPENUHI OLEH BANK (%)	-	-
Dari CET1 (%)	7,87%	7,87%	Capital Conservation Buffer (%)	-	-
Dari AT1 (%)	-	-	Countercyclical Buffer (%)		-
Dari Tier 2 (%)	1,13%	1,13%	Capital Surcharge untuk D-SIB (%)		

LAPORAN TRANSAKSI SPOT DAN DERIVATIF

Tanggal 30 September 2025 dan 30 September 2024

No.	TRANSAKSI	INDIVIDUAL				
		Nilai Notional	Tujuan		Tagihan dan Liabilitas Derivatif	
			Trading	Hedging	Tagihan	Liabilitas
A.	Terkait dengan Nilai Tukar					
1.	Spot	-	-	-	-	-
2.	Forward	-	-	-	-	-
3.	Option					
	a. Jual	-	-	-	-	-
	b. Beli	-	-	-	-	-
4.	Future	-	-	-	-	-
5.	Swap	-	-	-	-	-
6.	Lainnya	-	-	-	-	-
B.	Terkait dengan Suku Bunga					
1.	Forward	-	-	-	-	-
2.	Option	-	-	-	-	-
	a. Jual					
	b. Beli					
3.	Future	-	-	-	-	-
4.	Swap	-	-	-	-	-
5.	Lainnya	-	-	-	-	-
C.	Lainnya	-	-	-	-	-
	Jumlah	-	-	-	-	-

LAPORAN LABA RUGI KOMPREHENSIF

Tanggal 30 September 2025 dan 30 September 2024

(dalam jutaan rupiah)

NO	POS-POS	30 Sep 2025 (Tidak Diaudit)	30 Sep 2024 (Tidak Diaudit)
	PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
	A. Pendapatan Dan Beban Bunga		
1.	**Pendapatan Bunga**	**925.133**	**923.967**
2.	**Beban Bunga**	**(286.142)**	**(269.637)**
	Pendapatan (Beban) Bunga Bersih	**638.991**	**654.330**
	B. Pendapatan dan Beban Operasional Selain Bunga		
1.	Keuntungan (kerugian) dari peningkatan (penurunan) nilai wajar aset keuangan	-	-
2.	Keuntungan (kerugian) dari penurunan (peningkatan) nilai wajar liabilitas keuangan	-	-
3.	Keuntungan (kerugian) dari penjualan aset keuangan	-	-
4.	Keuntungan (kerugian) dari transaksi spot dan derivatif/forw ard (realised)	-	-
5.	Keuntungan (kerugian) dari penyertaan dengan equity method	-	-
6.	Keuntungan (kerugian) dari penjabaran transaksi valuta asing	-	-
7.	Pendapatan dividen	-	-
8.	Komisi/provisi/fee dan administrasi	66.027	78.887
9.	Pendapatan lainnya	-	-
10.	Beban (pemulihan) kerugian penurunan nilai aset keuangan (impairment)	25.319	(27.264)
11.	Kerugian terkait risiko operasional	-	-
12.	Beban tenaga kerja	238.564	234.688
13.	Beban promosi	6.598	4.125
14.	Beban lainnya	87.545	94.007
	Pendapatan (Beban) Operasional Selain Bungan Bersih	**(291.999)**	**(226.669)**
	Laba (Rugi) Operasional	346.992	427.661
	PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
1.	Keuntungan (kerugian) penjualan aset tetap dan inventaris	-	-
2.	Pendapatan (beban) non operasional lainnya	532	659
	LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	**532**	**659**
	LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK	347.524	428.320
	Pajak Penghasilan	-	-
	a. Taksiran pajak tahun berjalan	(84.792)	(102.121)
	b. Pendapatan (beban) pajak tangguhan	-	-
	LABA (RUGI) BERSIH TAHUN BERJALAN	**262.732**	**326.199**
	LABA (RUGI) KEPENTINGAN MINORITAS		
	PENDAPATAN KOMPREHENSIF LAIN		
1.	Pos-Pos yang Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi	-	-
	a. Keuntungan yang berasal dari revaluasi aset tetap	-	-
	b. Keuntungan (kerugian) yang berasal dari pengukuran kembali atas program pensiun manfaat pasti	-	-
	c .Lainnya	-	-
2.	Pos-Pos yang Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
	a. "Keuntungan (kerugian) yang berasal dari penyesuaian akibat penjabaran laporan keuangan dalam mata uang asing"	-	-
	b. Keuntungan (kerugian) dari perubahan nilai wajar aset keuangan instrumen hutang yang diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain	-	-
	c. Lainnya	-	-
	PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN TAHUN BERJALAN SETELAH PAJAK		
	TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN		
	Laba (Rugi) Bersih Tahun Ber jalan yang dapat diatribusikan kepada :		
	- Pemilik	262.732	326.199
	- Kepentingan Non Pengendali		
	TOTAL LABA (RUGI) BERSIH TAHUN BERJALAN	262.732	326.199
	Total Laba (Rugi) Komprehensif Tahun Berjalan yang dapat diatribusikan kepada :		
	- Pemilik	262.732	326.199
	- Kepentingan Non Pengendali		
	TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	**262.732**	**326.199**
	TRANSFER LABA (RUGI) KE KANTOR PUSAT ¹)	-	-
	DIVIDEN	-	-
	LABA BERSIH PER SAHAM ²)	-	-

Keterangan:

1) : Diisi apabila terdapat transfer laba (rugi) KCBLN ke kantor pusat.

2) : Khusus bagi Bank yang telah go public.

LAPORAN RASIO KEUANGAN

Tanggal 30 September 2025 dan 30 September 2024 (dalam %)

	R A S I O (%)	30 Sep 2025 (Tidak Diaudit)	30 Sep 2024 (TidakDiaudit)
	Rasio Kinerja		
1.	"Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM)"	34,88%	34,37%
2.	Aset produktif bermasalah dan aset non- produktif bermasalah terhadap total aset produktif dan aset nonproduktif	0,94%	0,73%
3.	Aset produktif bermasalah terhadap total aset produktif	0,94%	0,74%
4.	Cadangan Kerugian Penurunan Nilai (CKPN) aset keuangan terhadap aset produktif	1,08%	0,99%
5.	NPL gross	1,12%	0,91%
6.	NPL net	0,22%	0,17%
7.	Return on Asset (ROA)	3,64%	4,65%
8.	Return on Equity (ROE)	18,33%	23,30%
9.	Net Interest Margin (NIM)	7,61%	8,09%
10.	Biaya Operasional terhadap Pendapatan Operasional (BOPO)	65,10%	59,11%
11.	Cost to Income Ratio (CIR)	46,99%	42,94%
12.	Loan to Deposit Ratio (LDR)	87,88%	92,34%
	Kepatuhan (Compliance)		
1.	a. Persentase pelanggaran BMPK		
	i. Pihak terkait	-	-
	ii. Pihak tidak terkait	-	-
	b. Persentase pelampauan BMPK		
	i. Pihak terkait	-	-
	ii. Pihak tidak terkait	-	-
2.	Giro Wajib Minimum (GWM)		
	a. GWM Utama Rupiah	6,16%	8,60%
	- Harian		
	- Rata rata		
	b. GWM Valuta Asing (harian)	-	-
3.	Posisi Devisa Neto (PDN) secara keseluruhan	-	-

PENGURUS BANK

DEWAN KOMISARIS

- Komisaris Utama : -
- Komisaris : SYAMSUL ANAM
- Komisaris : LA ODE RAHMAT

DIREKSI

- Direktur Utama : ANDRI PERMANA DIPUTRA ABUBAKAR
- Direktur Umum : -
- Direktur Kepatuhan : TAUFIQ AKBAR
- Direktur Pemasaran : RONAL SIAHAAN

PEMEGANG SAHAM

Pemerintah Provinsi Sulawesi Tenggara	=	32,87%
Pemerintah Kabupaten Kolaka	=	7,30%
Pemerintah Kabupaten Kolaka Utara	=	6,99%
Pemerintah Kabupaten Wakatobi	=	6,64%
Pemerintah Kabupaten Bombana	=	5,26%
Pemerintah Kota Baubau	=	5,42%
Pemerintah Kabupaten/Kota Lainnya	=	35,52%
T O T A L	=	**100.00%**

BANKSULTRA Maju Bersama

Kendari, 7 November 2025

PT. BANK PEMBANGUNAN DAERAH SULAWESI TENGGARA

BANKSULTRA

ANDRI PERMANA DIPUTRA ABUBAKAR
DIREKTUR UTAMA

RONAL SIAHAN
DIREKTUR PEMASARAN